



ALTO CALORE SERVIZI S.P.A.

Sede: Corso Europa, 41 - 83100 - AVELLINO (AV)
<https://www.altocalore.it/> - pec: acquisti@pec.altocalore.it
Tel. 0825-7941 - Fax 0825-31105

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Manutenzione, di pulizia e tutela igienica delle aree a verde di pertinenza degli impianti gestiti da Alto Calore Servizi Spa. Area OCCIDENTALE
CIG	B759FC23DC
Importo di gara	220.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 09.07.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 09 del mese di Luglio alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. VITO GUERRIERO, assistito da DOTT. Giancarlo Dell'Angelo

PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
PAPA SERVICE S.R.L.	23.81%
VIVAI SICA S.R.L.	59.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da VIVAI SICA S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 59,0000 (cinquantanove,zerozerozerozero) %

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di VIVAI SICA S.R.L. con sede in VIA TAVERNA CAMPANILE, 156, Monteforte Irpino (AV), 83024, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 38.786,00, cui vanno aggiunti € 125.400,00 per gli oneri non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 164.186,00.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11,05.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. VITO GUERRIERO

L'Assistente
F.to Dott. Giancarlo Dell'Angelo
